

- L'Arche et Soliha ont inauguré un nouveau bâtiment, hier en centre-ville
- Il accueille six personnes handicapées ■ Autonomes mais solidaires.

# Cognac: leur bonheur est au logement groupé

Julie PASQUIER  
j.pasquier@charentelibre.fr

Il est le seul «*parmi les dames*», comme il dit. Mais vu son sourire, ça ne lui pose aucun problème: «*Il y a une bonne entente, un bon partage*». Depuis quelques mois, Jean-Yves vit dans un domicile groupé, rue Elisée-Mousnier à Cognac, à deux pas du collège. Il est handicapé, comme tous ceux qui sont installés dans cet immeuble, géré par l'Arche et accolé au service d'accompagnement à la vie sociale. Autonome, il possède son propre appartement, mais peut compter sur la solidarité des autres locataires.

»  
Tu étais en galère.  
Ta vie repart  
alors qu'on était loin  
de l'imaginer.

«Être chez soi, mais pas tout seul.» C'est le principe du dispositif, qui a été inauguré hier par l'Arche, qui accompagne les personnes avec un handicap mental, et Soliha Charente, acteur du logement d'insertion, après avoir



Dans le centre-ville de Cognac, ces locataires semblent avoir trouvé la maison du bonheur.

Photo J. P.

mûri pendant presque dix ans. «*Il y a eu pas mal de soucis sur ce dossier. Financiers, notamment*», rappelle Marie-Henriette Beaugendre, présidente de Soliha et vice-présidente du conseil départemental. L'investissement de 413.000 euros a été subventionné

à hauteur de 60% par l'État, le Département, la Fondation Abbé-Pierre, la communauté de communes de Cognac et la fondation Agir. Mais rien n'aurait pu se faire si le bâtiment n'avait pas été légué en 2011, par une habitante de la commune à l'Arche.

## Loyers modérés

D'importants travaux ont été engagés pour aménager six logements, avec un espace commun et un jardinet propre. De 33 à 37 m<sup>2</sup>, les appartements coûtent entre 190 et 210 euros par mois à leur locataire (avant l'aide personnalisée au logement). Christiane était ravie d'ouvrir les portes du sien, hier matin. Âgée de 67 ans, elle est la doyenne de l'immeuble et a beaucoup poussé pour que le projet voie le jour. «*Elle m'a posé au moins 200 fois la question: "Comment ça*

*avance?"*», glisse Étienne Hériard-Dubreuil, directeur de l'Arche à Cognac.

Elle aussi en foyer durant de longues années, Nathalie apprécie, aujourd'hui, de pouvoir faire la cuisine, le ménage, ses lessives... «*J'aime bien faire les courses toute seule*», dit-elle, tout en reconnaissant qu'il est important, pour elle, d'avoir des voisins. «*Pour les rencontrer et parler avec eux.*»

Jean-Yves, qui n'avait jamais quitté la maison familiale entre Saintes et Cognac, est resté pudique dans ses propos. Mais ce logement a carrément changé sa vie. «*Il y a six mois, on était très inquiet pour toi, lui rappelle Étienne Hériard-Dubreuil. Tu étais en galère. Ta vie repart alors qu'on était loin de l'imaginer.*» Des nouveaux départs pour tous les six. Visiblement très heureux de cohabiter.

## D'autres projets sur les rails à Mansle, Sireuil, Brossac, Pranzac...

Soliha développe le concept de domicile groupé sur d'autres sites, en Charente. Et pas seulement pour les personnes handicapées. Deux projets de six logements destinés aux personnes âgées sont bien avancés à Mansle et Sireuil. D'autres logements pourraient voir le jour à Tourriers, Brossac, Pranzac ou Hiersac. «*Le but, c'est de proposer*

*une alternative entre le maintien à domicile et la maison de retraite*», indique Marie-Henriette Beaugendre, présidente de Soliha. L'idée, c'est aussi de maintenir la vie en centre-bourg. Un dispositif salué par le maire de Cognac, Michel Gourinchas: «*On est dans une cohérence en centre-ville, pour les personnes en manque de mobilité.*»